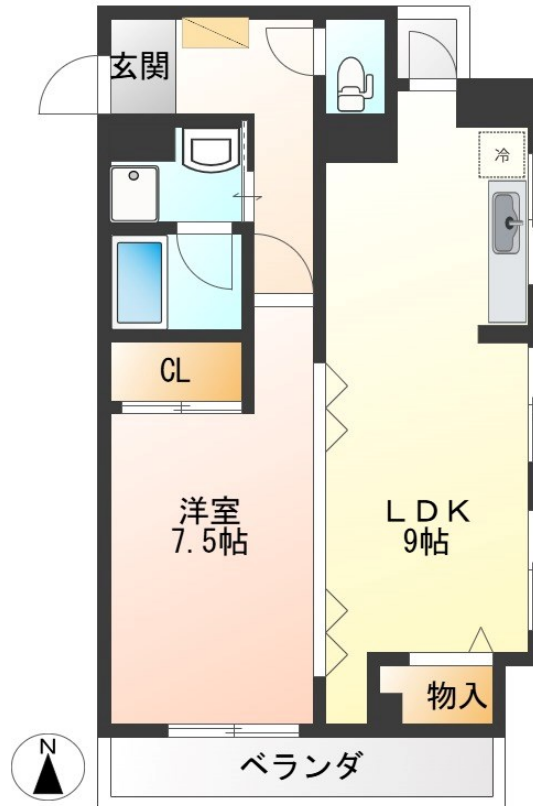


# FOR RENT

## 【ネット無料】【オートロック付きマンション】

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 3.30km 車5分(3.3km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市川田町1082-3		
建物名・部屋番号	エルハイツ川田 706号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	44.49㎡	向き	南
築年月	2001年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス: 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション): 3,300円 カギ交換費用: 11,000円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.016194

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%