

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,最上階



賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東3丁目3-8		
建物名・部屋番号	石井ハイツB 205号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	
築年月	1984年5月	入居時期	相談
仲介料	2.33万円	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 33,000円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	エアコン,キッチンに窓,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリング,給湯,光ファイバー,室内洗濯		
備考	短期解約違約金あり(6ヶ月未満・3ヶ月、1年未満・2ヶ月、2年未満・1ヶ月) 1年未満の退去時は、短期違約金とは別に、フリーレント適用合計額を返金 法人契約時: 敷金1ヵ月、礼金2ヶ月、フリーレントなし。短期解約違約金あり1年未満1ヶ月。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月6日

No.016710

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%