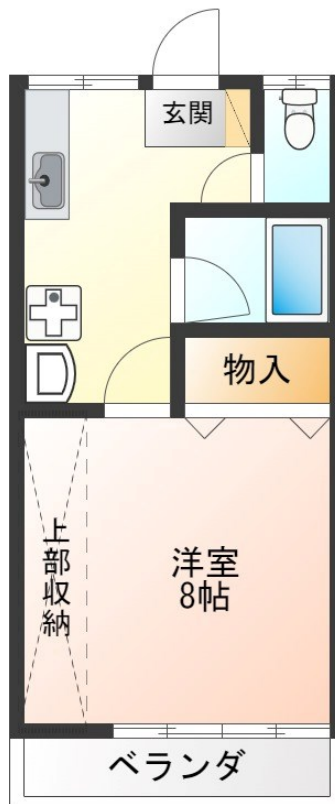


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,最上階,当社管理物件,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                          |      |                |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 30,000円                                                                                  |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                       | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                                        | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                                                        |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                      | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス19分 団地中央 バス停徒歩5分                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市富士見が丘4丁目19-7                                                                      |      |                |
| 建物名・部屋番号 | イーストヴィラ 202号室                                                                            |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                |      |                |
| 専有面積     | 26.5㎡                                                                                    | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1997年1月                                                                                  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                    | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場                                                         |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代:17,600円 クリーニング代:33,000円<br>[月次費用] リクラス安心サポート:1,100円                          |      |                |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可                                                                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証:初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%                                                         |      |                |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー洗面台,シューズボ                                        |      |                |
| 備考       | ※フリーレント利用時の短期解約違約金:1年未満1ヶ月<br>※仲介手数料:貸主負担(短期解約違約金1年未満1ヶ月)<br>※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 |      |                |

情報更新日 2025年11月27日

No.016901

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |      |    |      |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |