

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,オートロック,最上階,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩14分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市栄町6-15		
建物名・部屋番号	赤羽ハイツ 1402号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	65.7㎡	向き	南
築年月	1990年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 退去時クリーニング代: 55,000円 退去時エアコンクリーニング代: 11,000円 退去時畳表替/枚: 6,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
備考	都市ガスはシステムキッチンのコンロのみ対応、給湯は居室内の電気温水器となります。 2ヶ月に1度の水道検針請求の際に町内会費400円/2ヶ月が含まれます。(使用料が0mの場合も基本料が発生します。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月19日

No.017254

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%