

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2面採光,角住戸,南面バルコニー,平置駐車場



賃料	53,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス13分 南御幸町 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸町100		
建物名・部屋番号	ウイングヴィラ枝野D 103号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.3㎡	向き	南
築年月	1995年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 解約清算金: 66,000円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 賃料等総額60% 更新: 10,000円/年 月額: 330円		
設備	B S, インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
備考	Wi-Fiルーターは3,000円で用意しています。 BS放送受信完備(TV接続時は地デジとの分岐器具が必要。受信契約は別途。) お湯炊き・給湯器・宅配ボックス完備 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月16日

No.017282

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%