

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、2面採光、角住戸、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曽島駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田町1006-8		
建物名・部屋番号	フォーナイン 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.71m ²	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意) : 16,500円 除菌代プラス(虫駆除・オプション) : 3,300円 デジタルキー設定費 : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料/保証会社加入時のみ : 1,980円 Wi-Fi利用料(任意) : 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	2口コンロ、3点給湯、インターホン、エアコン、キッチンに窓、クローゼット、システムキッチン、シャワー		
備考	ハウスクリーニング代:退去時、実費精算 法人契約の場合:礼金2ヶ月、更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.017286

栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問合せ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

不動産コード: 4152

物件管理コード: 1122005364560000169669



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。