

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 氏家駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県さくら市馬場320-45		
建物名・部屋番号	エクセルショールさくら 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.03m ²	向き	南西
築年月	2007年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意) : 18,000円 抗菌施工代 : 17,600円 家財保険2年(単身者) : 19,000円 家財保険2年(2人以上) : 24,500円 クリーニング費用(退去時) : 67,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	BS, TV インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
備考	駐車場: 縦列2台要相談 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月30日

No.017387



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%