FOR RENT

新築

宅配BOX付き♪ガレージ付きテラスハウス♪

２Ｆ以上,２階リビング,スキップフロア,メゾネット,ロフト,吹抜け,防犯ガラス,ＤＩＹ可,デザイナーズ

賃料	160,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　バス28分　県営細谷住宅前　バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市細谷町654-14		
建物名・部屋番号	recreo　D号室		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	104.34㎡	向き	東
築年月	2024年5月	入居時期	2024年7月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 4台駐車可		
その他費用	[一時金]　退去時ハウスクリーニング代：176,000円　エアコンクリーニング2台分/退去時：33,000円　抗菌施工代：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　一般:JIDトラスト　初回賃料50%(最低保証料20000円)月々1%(最低保証料400円)口		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインク		
備考	※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※状態によってはハウスクリーニング代の割増有り。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.017896

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%