

# FOR RENT

## インターネット無料 競輪場通り沿いのRCマンシ

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス9分 竹林十文字 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉町383		
建物名・部屋番号	ライズスクエア竹林 209号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	60.5m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1997年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 カードキー代/2枚(必須): 10,560円 消火剤: 7,700円 イオンシャワー(任意): 3,960円 [月次費用] 24時間安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 ライフ 初回: 賃料総額の50%(最低保証料20,000円)月々手数料1.08% 更新時10,000円/1年毎審査により連帯保証人必要な場合有		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クロ		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 故意又は過失による汚損・破損は別途費用がかかる場合がございます。		

情報更新日 2026年1月30日

No.017932

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

不動産コード: 4152

物件管理コード: 1122005364560000172725



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。