

2024年7月完成予定！東宿郷アパート♪

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,防犯カメラ,市街地に近い



賃料	82,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷2丁目9-13、9-15		
建物名・部屋番号	Presso-U 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	32.26㎡	向き	南
築年月	2024年7月	入居時期	2024年8月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング(エアコン含む): 53,900円 D-roomCardキー料 金: 9,900円 ICロック電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月 口座振替手数料99円/月		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVイン ターホン, エアコン, クロ		
備考	建設中の為、天候等の影響で入居可能日が変更になる可能性があります。 大和リビングの電気配給サービス: ZEH-M物件はご利用必須です。 65歳以上の方は定期借家契約(2年再契約型) 機関保証の加入必須となりま す。(初回保証料: 月額賃料等合計額×100%、更新2万円/年) 写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日

No.017986

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%