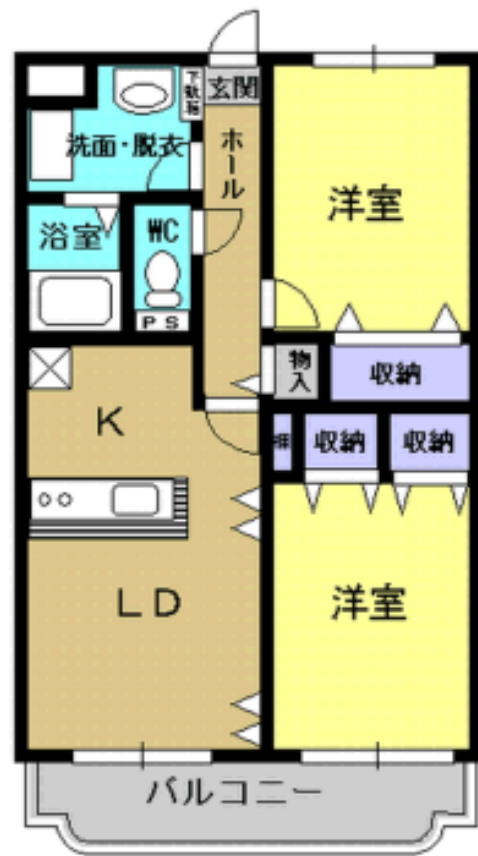


FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2面採光, 24時間緊急通報システム, 南面バルコニー, 可動間仕切り, 南面リビング, 2F以上, 最上階, 南面2室, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場, 耐風



賃料	72,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 4.30km 車14分(4.3km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	55.51㎡	向き	南
築年月	2007年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険): 1,840円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス: 16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器: 1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合		
設備	B/S, インターネット専用線配線済み, ネット使用料不要, ネット専用回線, 光ファイバー, カウンターキッチン		
備考	短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 法人契約の場合、フリーレント利用不可。 駐車場1台付き無料、2台目3,000円(先着順) 株式会社Ai.Connect(アイコネクト)無料インターネット「アイネット」導入済み。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日

No.018108

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%