

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2面採光,オートロック,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日

No.018172

賃料	89,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス8分 宇都宮城址公園東 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御蔵町4-13		
建物名・部屋番号	ソレイユ御蔵町 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	63.5㎡	向き	西
築年月	2020年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用/退去時: 89,100円 鍵交換費用/任意: 14,000円 抗菌施工代: 16,500円 家財保険(単身者): 17,000円 家財保険(2人以上): 24,000円 [月次費用] 2台目駐車場/中段のみ: 5,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチン		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 写真は同型タイプ・別部屋参考。 駐車場の空き状況は、都度、お問合せください。 駐車料: 平置き6,000円 機械式上段6,000円 中段5,000円 下段5,000円 2台目駐車場は中段のみ5,000円 駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します。		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%