

FOR RENT

駐車場1台付き無料、2台目3,000円。

24時間緊急通報システム,南面2室,南面リビング,2F以上,2面採光,南面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東武日光線 新鹿沼駅 徒歩15分 日光線 鹿沼駅 車12分(3.4km)		
物件所在地	栃木県鹿沼市上殿町		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	53.67㎡	向き	南
築年月	2008年2月6日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:13,200円 [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス:16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器:1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。※敷金0円契約は連帯保証人必		
設備	バス有,トイレ有,エアコン,室内洗濯機置場,バス・トイレ別,シャワー,給湯,追い焚き風呂,CATV,		
備考	※短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 ※契約後の電力供給会社は「ユーミーエナジー」のご利用となります。 ※法人契約の場合、敷金1か月分必須・フリーレント利用不可。 ※駐車場1台付、2台目3,000円。 ※【個人契約で敷金0→連帯保証人と保証会社加入いずれも必須。】/【個人契約で敷金1か月→緊急連絡人のみ必須と保証会社加入必須。】 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月16日

No.018343

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%