

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

24時間緊急通報システム,オートロック,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ



賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 5.60km 車20分(5.6km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	39.6㎡	向き	南
築年月	2024年3月28日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,750円 [備考] 引越害虫駆除施工サービス:16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器:1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。※連帯保証人を必要とする場合		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ		
備考	※短期解約違約金有/1年未満の解約で賃料1か月分。 ※契約後の電力供給会社「ユーミーエナジー」 ※建築中のお申込は完成前でも契約締結を完了して頂ける方に限ります。他物件とお迷いの段階でのお申込はお受けできません。 ※写真・間取りは現状優先となります。 ※引越害虫駆除施工サービス16,500円(1回)、蛇口取り付け型浄水器1,430円(毎月)、携帯型初期消火器4,980円、ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日

No.018530

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%