FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

賃料	39,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　宇都宮駅　バス13分　竹林十文字　バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市竹林町582-1		
建物名・部屋番号	竹林マンションII　208号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	47.44㎡	向き	南
築年月	1986年5月	入居時期	2024年5月31日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　除菌：16,500円　安心トラブルサポート：16,500円　鍵費用(ディンプル)：27,500円　退去時クリーニング代：45,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須　①初回保証料:総賃料60%　②年間保証料10,000円　③月次手数料:総賃料の1%～1,440円※①②③		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,給湯,室		
備考	※短期解約違約金あり(2年未満:月額総賃料の1ヶ月分/1年未満:月額総賃料の2ヶ月分) ※鍵交換費用(ディンプル)27,500円～ ※退去時にクリーニング費用請求あり ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.018814

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%