

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 電子キー, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月22日

No.018927

賃料	56,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス17分 川田北口 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市川田町811-1		
建物名・部屋番号	リベルテ 301号室		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	43.74㎡	向き	南
築年月	2005年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(契約時/任意): 16,500円 除菌(オプション): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート 保証会社加入の場合のみ: 1,650円 2台目駐車場(並列) 要空確認: 3,300円 駐車場(縦列2台) 要空確認: 5,500円		
入居諸条件	高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料12,000円/1年 口座振替手数料330円かかります		
設備	B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
備考	ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月、更新事務手数料22,000円(保証会社加入なし) 敷地内駐車場3,300円 ~ 5,500円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL: 028-632-0501 FAX: 028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%