

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

オートロック,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日

No.019220

賃料	45,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 こえご バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町3414-54		
建物名・部屋番号	門園空閑 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.45㎡	向き	南
築年月	2006年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除: 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート: 1,650円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料:12,000円/年、口座振替手数料: 330円/月		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 住まいサポート料: 保証会社加入の場合のみ必須 法人契約(保証会社加入無し)の更新事務手数料: 22,000円。 法人契約: 礼金1ヶ月		

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%