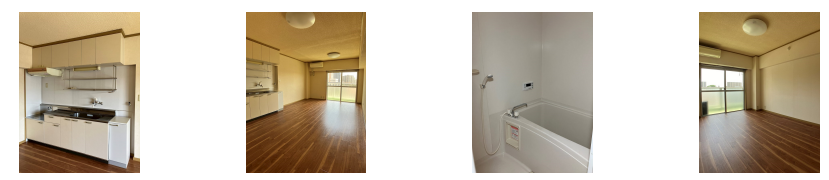
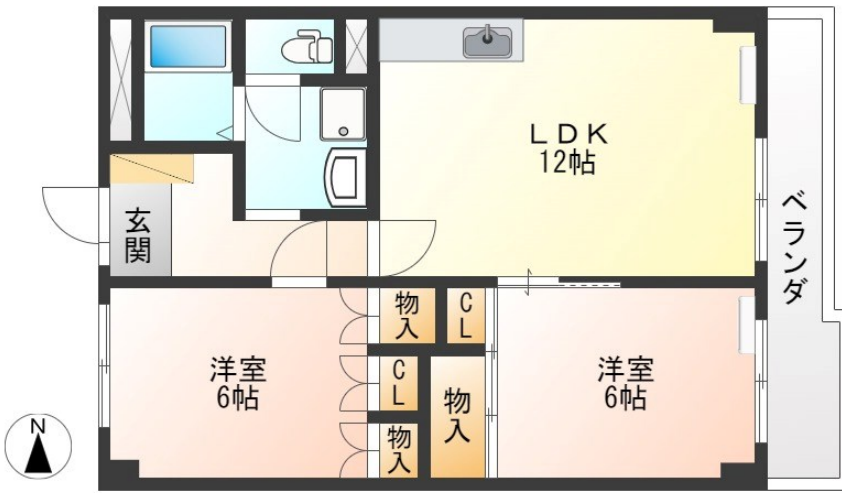


# FOR RENT

## ご内覧のご予約お待ちしております。お気軽に

2 F 以上,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 70,000円  |      |                |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無  | 共益費  | 3,000円         |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩13分<br>宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩2分                               |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市東宿郷 3丁目5-2  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 宇都宮東ハイツ 505号室  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階  |      |                |
| 専有面積     | 56.7㎡  | 向き   | 東              |
| 築年月      | 1980年2月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポートS/2年毎: 16,500円<br>[月次費用] 駐車場(縦列): 19,800円 |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円                    |      |                |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・ト                     |      |                |
| 備考       | 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。   |      |                |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日

No.019300



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会  
**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**  
栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |