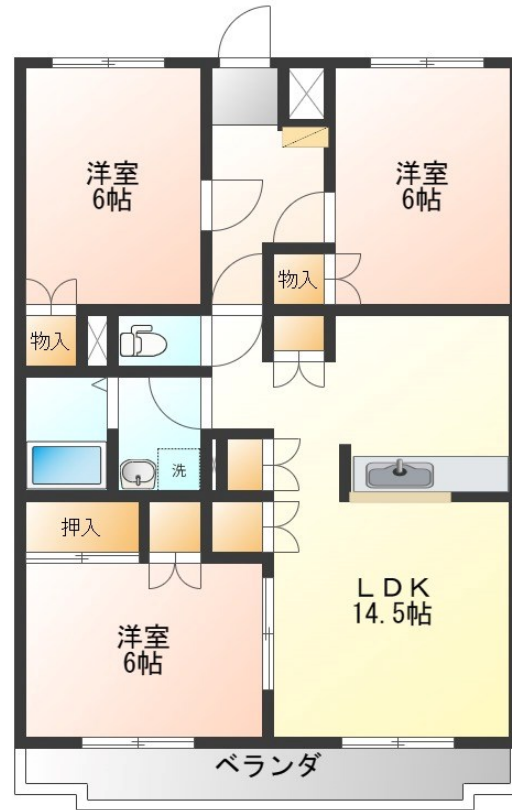


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	91,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉1丁目18-19		
建物名・部屋番号	グランフォルム 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.6㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	入居時期	2026年7月8日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 17,600円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 敷地外専用駐車場(10m): 8,470円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料家賃総額60% 継続保証料月1,000円 口座振替手数料月0円		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
備考	ペット飼育(大型犬可)の場合敷金2ヶ月 事務所・テナントの場合敷金2ヶ月 バイクは小型~大型すべて、契約の自動車駐車場区画内に停めてください(共用部駐車禁止) エアコン増設の場合、室外機は天吊り設置必須となります 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月9日

No.019324

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%