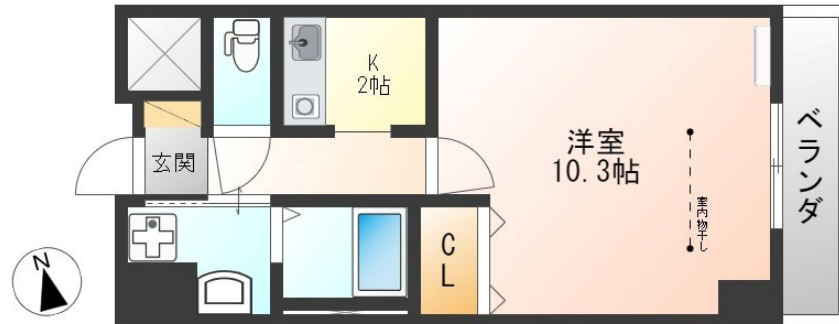


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,駅前,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷2丁目3-9		
建物名・部屋番号	マンション宿郷 503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	34.26㎡	向き	東
築年月	2005年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス/任意: 16,500円 除菌プラス/任意: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,650円 バイク駐車料: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料: 12,000円/年 口座振替手数料: 330円/月 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査い		
設備	B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。家賃に+3,500円で、家具付き契約可能です。(TV、ローテーブル、冷蔵庫、電子レンジ、洗濯機) 法人契約時: 礼金1ヶ月更新事務手数料22,000円 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 敷地内平置き駐車場: 台数制限あり・13,200円/月 バイク置き場有り(台数限りあり)1,100円/月額		

情報更新日 2024年11月16日

No.019478

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%