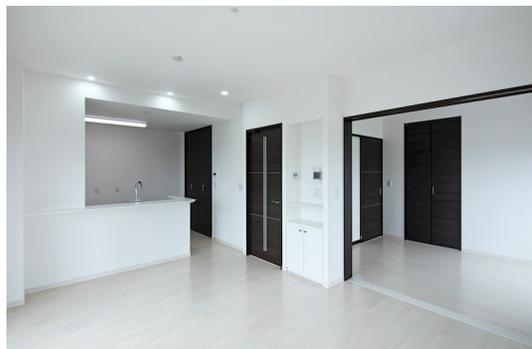


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 眺望良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 市



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月11日

No.019501

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 160,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東北本線 宇都宮駅 バス16分 競輪場前 バス停徒歩3分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市下戸祭1丁目5-13 | | |
| 建物名・部屋番号 | グランセリオ八幡山 1403号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 14階 | | |
| 専有面積 | 72.47㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年1月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料等総額の60% 1年毎に10,000円 330円/月 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, オール電化, カウンターキッチン, システムキッチン, シャ | | |
| 備考 | 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |