

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩3分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷 3 丁目8-1		
建物名・部屋番号	プラトー藤 101号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	38.24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 安心入居サポートS (2年毎) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回家賃総額の60% 毎月330円 1年毎に10000円		
設備	BS, TV インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, バス・トイレ別, フローリング, 押入, 温水洗		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月27日

No.019565



栃木県知事 (10) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り 3 丁目 1 - 15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%