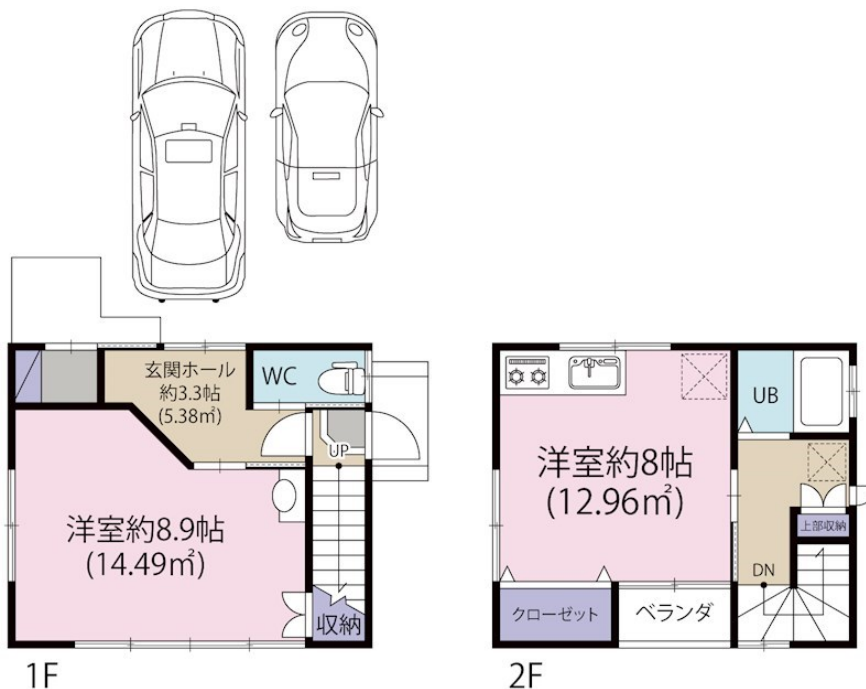


# FOR RENT

## 宿郷 5 丁目の戸建て

1フロア1住戸,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |                |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料       | 120,000円  |      |                |
| 間取り      | 1LDK  | 物件種別 | 戸建             |
| 管理費      | -   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -   |      |                |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩9分<br>宇都宮線 宇都宮駅 徒歩18分                                  |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市宿郷 5 丁目27-7  |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 宿郷5丁目貸家   |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階   |      |                |
| 専有面積     | 48.02㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2006年6月   | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可   |      |                |
| その他費用    |   |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所可 二人可 法人可 飲食店不可   |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料50%・月額:330円・1年毎更新:10,000円  |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,収納有,全室                        |      |                |
| 備考       | 事業用保証料(初回100%・月額330円・1年毎更新10%)<br>駐車場1台は軽自動車サイズ<br>写真及び図面が異なる場合は現況優先となります |      |                |

情報更新日 2026年1月30日

No.019678

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |