

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月21日

No.020040

賃料	78,000円		
間取り	3K	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鶴田駅 2.00km 車5分(2.5km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町1627-25		
建物名・部屋番号	鶴田町戸建		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	44.71㎡	向き	南
築年月	1984年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置		
備考	ペット飼育可(小型犬・猫) ペット飼育時敷金積増:犬2ヶ月・猫3ヶ月 駐車場:やや狭いため車種要確認 ハウスクリーニング代は退去時実費精算 法人契約時:更新事務手数料22,000円(保証会社加入無しの場合) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%