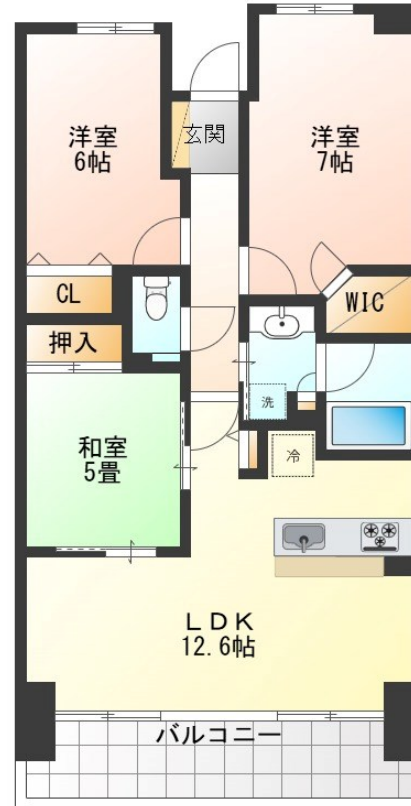


FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,高層階,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 140,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩9分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市宿郷5丁目20-8 | | |
| 建物名・部屋番号 | レーベンリヴァーレ宇都宮レガルフォート 1203号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 12階 | | |
| 専有面積 | 74.21㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2011年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 定借 2029/1/31迄 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | <small>【一時金】 ルームクリーニング/㎡:1,320円 エアコンクリーニング費用/基:38,500円 畳表替/帖:5,500円 襖張替/枚:4,400円 浄水器フィルター:25,300円 抗菌施工代:16,500円 【月次費用】 くらしーど24:1,100円 自治会費:500円 駐輪場:100円 バイク置場:1,000円</small> | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回:賃料等総額の50%、年間保証料10,000円 口座振替手数料440円/月 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,シュ | | |
| 備考 | 【2029年1月迄・定期賃貸借契約】 1ヶ月前予告で中途解約が可能です。 2024年8月~2025年2月まで大規模修繕工事を実施しております。 駐車場:月額4,000~8,000円(機械式・サイズ制限あり) ルームクリーニング費用及びエアコンクリーニング費用、畳表替え、襖貼替費用は借主負担(退去時請求) 浄水器等消耗品の交換・購入は入居者負担となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2024年11月15日

No.020127

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |