

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月15日

No.020257

賃料	63,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 岡本(栃木)駅 2.60km 車10分(2.6km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市下川俣町206-23		
建物名・部屋番号	サンボワール宇都宮 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	59.27㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:16,500円 [月次費用] 2台目駐車場:5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料:賃料総額50% 1年毎 10,000円更新 月額保証料:月額500円		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。 無料駐車場1台は、近隣(100m)になります。		



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%