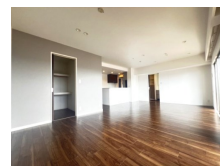
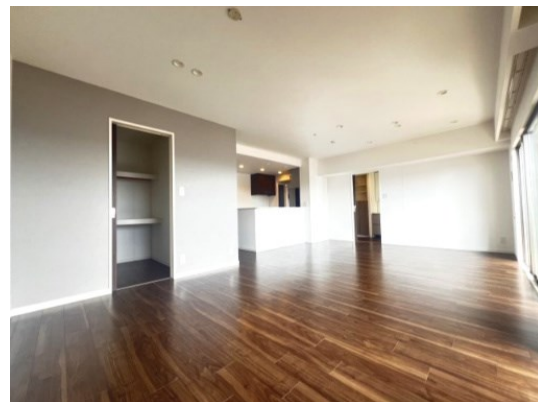


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,ダブルロック,高層階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月15日

No.020280

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 155,000円   |      |                |
| 間取り      | 2LDK   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -  | 共益費  | 15,000円        |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩8分<br>宇都宮線 宇都宮駅 徒歩20分   |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市東宿郷 6丁目3-20   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | アルファステイツ東宿郷 1306号室   |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 13階  |      |                |
| 専有面積     | 84.43㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2020年11月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 21,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 55,000円 抗菌処理費: 27,500円 保証会社登録事務手数料: 3,300円<br>[月次費用] ハッピーサポート: 550円 バイク置き場: 880円 |      |                |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 二人可 高齢者相談   |      |                |
| 保証会社     | 必須 エボスカード 初回40~60%、月次1.5%、更新10,000円/年  |      |                |
| 設備       | B S, C S, T Vインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワ                                      |      |                |
| 備考       | 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。   |      |                |



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |