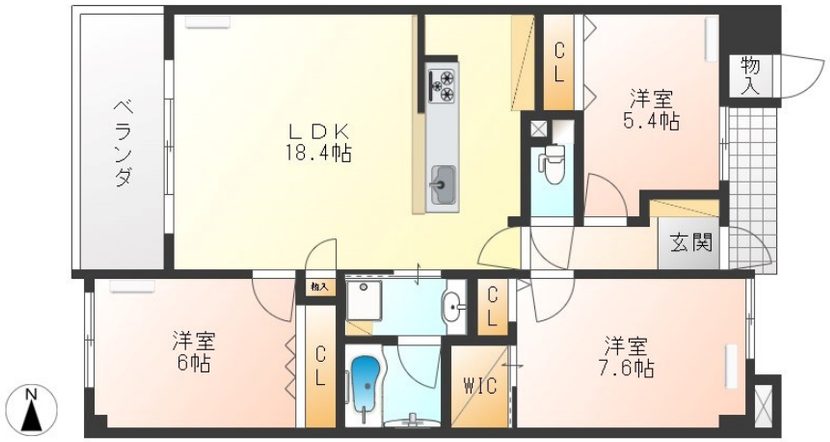
FOR RENT

元今泉分譲賃貸マンション☆

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ



賃料	125,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線　宇都宮駅　バス3分　花蔵院角　バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉４丁目1-1		
建物名・部屋番号	サーパス元今泉中央　903号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	80㎡	向き	西
築年月	2006年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円　安心入居サポート：19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回:家賃総額の60%　毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,ウォークインクローゼット,エアコン,クロ		
備考	※追焚き・浴室乾燥・床暖房付き・間取り図の和室は洋室へ変更済 ※敷地内立体駐車場空き有り4,000円～都度要空き確認。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※最長2029年1月末までの定期借家契約となります。 ※海外家主物件となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月13日　No.020303

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り１丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%