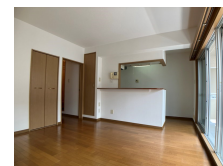


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,最上階,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月22日

No.020413

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス28分 下栗 バス停徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市石井町3414-21		
建物名・部屋番号	アビタシオンヴォワ・ラクテ 309号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	44.55㎡	向き	南東
築年月	2004年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス/任意: 16,500円 除菌代/任意: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料/保証会社加入の場合のみ: 1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料: 12,000円/年、口座振替手数料: 330円		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算。 法人契約時: 礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入無しの場合のみ)		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%