

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,角住戸,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス18分 地蔵前 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市岩曾町1354-3		
建物名・部屋番号	サン・スマ・エスエー 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.68㎡	向き	南
築年月	2009年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 家財保険/2年(単身者): 17,000円 家財保険/2年(2人以上): 24,000円 鍵交換費用(任意): 18,000円 クリーニング費用(退去時): 67,100円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場(要確認): 3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月22日

No.020414



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%