

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 角住戸, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	44,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉3丁目13-1		
建物名・部屋番号	ハイツ霜越 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	36.33m ²	向き	北
築年月	1985年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	【一時金】除菌代：16,500円 安心トラブルサポート：16,500円 鍵(ディンブル)：27,500円 ルームクリーニング代/退去時：38,500円 エアコンクリーニング代/退去時：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の60%(下限30,000円)、月額手数料1,440円(継続保証料の分割含む)		
設備	TVインターホン、エアコン、キッチンに窓、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、		
備考	短期解約違約金あり(2年未満・賃料1ヶ月分/1年未満・賃料2ヶ月分) クリーニング費用は退去時実費精算となります 写真及び図面と現状が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月29日

No.020479



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%