

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,陽当たり良好,タワー型マンション,駅前,分譲タイプ,管理室,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月15日

No.020890

賃料	210,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮みらい2-21		
建物名・部屋番号	センチュリー宇都宮式番館 1708号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 17階		
専有面積	82.3㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2030/3/31迄
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 安心入居サポート/2年毎: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ, L字型キッチン, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台, カウンター		
備考	2025年1月~2030年3月までの定期借家契約となります。 写真の家具・家電等は付きません。 機械式駐車場:全長505cm以下、車両重量2,300kg以下、全高210cm以下、全幅185cm以下 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%