FOR RENT

新築

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

２Ｆ以上,オートロック,メールボックス

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,500円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　バス23分　山崎街道入口　バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市駒生町1761		
建物名・部屋番号	(仮称)Y&M駒生町1761　303号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南西
築年月	2025年3月	入居時期	2025年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　入居前害虫駆除：16,500円　鍵交換費用：13,200円 [月次費用]　緊急対応サービス付き家財保険：1,750円　蛇口取り付け型浄水器リース：1,430円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%(最低2万円)　1年毎/1万円　毎月220円　※連帯保証人を必要とする場合あり		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
備考	※緊急対応サービス付き家財保険は、加入必須です（～50㎡/1,750円） ※浄水器：4ヶ月に1回交換カートリッジが郵送で届きます。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日　No.020921

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4152　物件管理コード : 1122005364560000191001

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。