

# FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

平置駐車場



賃料	45,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 宇都宮駅 2.90km 車11分(2.9km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬町2381		
建物名・部屋番号	アルザスフィールド 103号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	37.04㎡	向き	南
築年月	2000年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意) : 16,500円 除菌プラス(オプション・任意) : 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,650円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)継続保証料 : 12,000円/1年口座振替手数料 : 330円 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査い		
設備	エアコン、カウンターキッチン、クローゼット、シャワー、シューズボックス、バス・トイレ別、フローリング		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。ハウスクリーニング代 : 退去時実費精算。 法人契約 : 礼金1ヶ月。 更新事務手数料 : 22,000円 法人契約(保証会社加入なし)の場合のみ。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月2日

No.020937

お問合せ先

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail : ekimae@estate21.co.jp  
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%