

# FOR RENT

## 「東武宇都宮」徒歩13分 3LDKマンション

2F以上, 2面採光, 角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩17分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市埴田2丁目5-26		
建物名・部屋番号	セントラルグリーンマンション 901号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	60.63㎡	向き	南
築年月	1986年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 安心トラブルサポート費: 16,500円 鍵交換代(ディンプルキー): 27,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、年間保証料:10,000円 月次手数料:総賃料の1%-1,440円 変更あり		
設備	3口以上コンロ, T V インターホン, エアコン, システムキッチン, シューズボックス, バス・トイレ別, フロ		
備考	・クリーニング代は退去時実費精算となります 短期解約違約金あり: 2年未満での解約は月額総賃料の1ヵ月分、1年未満での解約は月額総賃料の2ヵ月分 平面駐車場16,500円、機械式駐車場5,500円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月2日

No.020984

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%