

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 平置駐車場



|          |   |      |        |
|----------|---|------|--------|
| 賃料       | 81,000円   |      |        |
| 間取り      | 2LDK  | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -   | 共益費  | 4,000円 |
| 雑費       | -   |      |        |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -      |
| 交通       | 東北本線 宇都宮駅 バス23分 岡西 バス停徒歩11分   |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市石井町2873-2  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | コトー・ルシエル D 201号室  |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   |      |        |
| 専有面積     | 57.8㎡   | 向き   | 南西     |
| 築年月      | 2016年3月   | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場   |      |        |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 72,600円 D-roomCard#-料金: 16,500円<br>ICカード電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円<br>[月次費用] 2台目駐車場: 5,500円 |      |        |
| 入居諸条件    |   |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月、口振手数料99円(その他商品あり)   |      |        |
| 設備       | B S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼ   |      |        |
| 備考       | 退去時クリーニング費用(エアコン清掃代9,900円/1台を含む)を入居時にご負担いただきます<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります                                       |      |        |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年12月1日

No.021248



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会  
**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**  
栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |