

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上, 当社管理物件, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年12月3日

No.021269

賃料	49,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス27分 鶴田神社前 バス停徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町1523		
建物名・部屋番号	コンフォートヴィラ 205号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	65.14㎡	向き	南東
築年月	1987年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 家具・家電セット(任意): 10,000円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリン		
備考	ペット飼育可(飼育時敷金2ヶ月/頭数、種類は要確認) 短期解約違約金あり(1年未満・賃料1ヶ月分) 駐車場サイズ要確認 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%