

FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,電子キー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	37,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分		
物件所在地	栃木県宇都宮市河原町7-8		
建物名・部屋番号	ランドパレス宇都宮平成通り 1003号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	1992年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 緊急連絡センター費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人相談 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース: 初回保証料: 賃料総額の50%(最低保証料: 20,000円)、月額保証料: 賃料総額の1.8%、		
設備	B S, IH キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, シューズボックス		
備考	・画像はモデルルームです。家具家電は付きません。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月13日

No.021290

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%