

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

1フロア2住戸, 2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月27日

No.021313

賃料	39,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス17分 豊郷南小学校前 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市竹林町511-35		
建物名・部屋番号	プリムローズ岩淵 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	南西
築年月	2000年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 39,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 5,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 Casa 保証料: 初回賃料等合計の50%(最低額20,000円)、月額保証料: 賃料等合計額の1.2%(最低額700円) 日本セーフティ使用可		
設備	インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー付洗面台, パス・トイレ別, 押入, 温水洗浄		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL: 028-632-0501

FAX: 028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%