

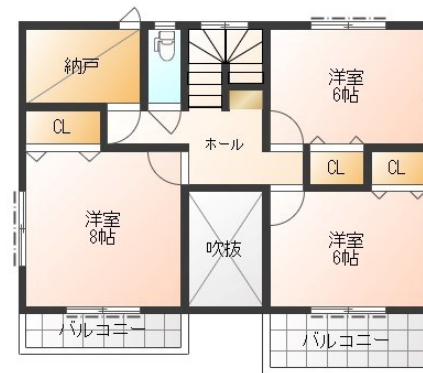
# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

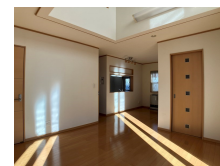
2面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,吹抜け,南庭,南面バルコニー,平置駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	4SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 江曾島駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市江曾島2丁目8-7		
建物名・部屋番号	伊藤様貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	110.95㎡	向き	南
築年月	2007年12月11日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャッター, シ		
備考	短期解約違約金: 1年未満1ヶ月 ルームクリーニング代及び原状回復費用が敷金を超えた場合は借主実費精算となります 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年1月18日

No.021314

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%