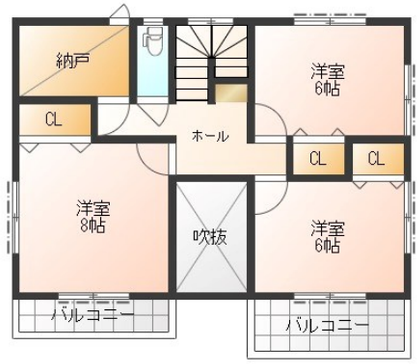
FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

２面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,吹抜け,当社管理物件,南庭,平置駐車場



賃料	120,000円		
間取り	4SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　江曽島駅　徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市江曽島２丁目8-7		
建物名・部屋番号	伊藤様貸家		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	110.95㎡	向き	南
築年月	2007年12月11日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円　クリーニング代/坪：3,630円　エアコンクリーニング代：11,000円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	※法人契約時：敷金1ヶ月、礼金２か月 ※短期解約違約金：1年未満1ヶ月（法人契約時相談可） ※エアコン（リビングエアコン以外）、照明（シーリングライト・ペンダントライト）、カーテン、ブラインドは残置物扱いとなります。 ※駐車場は縦列となります。 ※自治会要加入 ※入居後の庭の管理、剪定は借主様負担にてお願いします。 ※写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月27日　No.021314

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%