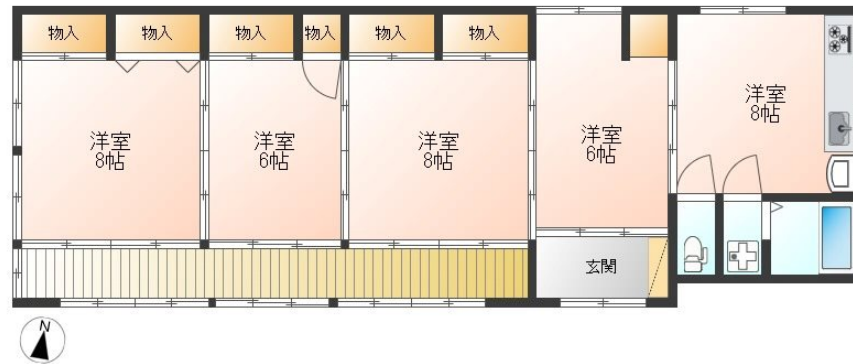


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

平置駐車場



賃料	65,000円		
間取り	4DK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 益子駅 3.20km 車8分(3.1km)		
物件所在地	栃木県芳賀郡益子町益子3270-94		
建物名・部屋番号	益子貸家3		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	78.69㎡	向き	南
築年月	1947年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 5台以上可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料総額の50%(月1,300円 緊急駆付け、口座引落手数料、月額保証料含む) 事業用初回		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面		
備考	事業用利用は業種により敷金積み増し(要確認) 2年未満の借主都合の解約は違約金2ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月27日

No.021406

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%