

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉2丁目21-26		
建物名・部屋番号	グランパセオ元今泉 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	55.02㎡	向き	
築年月	2025年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 害虫駆除施工:16,500円 簡易消火器ファイテック:7,700円 [月次費用] 安心マイスター24:1,840円 建物1F設置の物置利用料:3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料:月額賃料総額x50%、年間保証委託料:10,000円(1年毎)、口座振替手数料:220円(月額) 審査の結果、連帯保証人を必要とする場合がございます。		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ク		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 短期解約違約金:2年未満の解約で賃料1か月分。		

情報更新日 2025年12月5日

No.021472

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%