

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年2月24日

No.021489

賃料	88,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス24分 長岡街道入口 バス駅徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市若草3丁目3-21		
建物名・部屋番号	ドルチェ若草 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	68.93㎡	向き	南
築年月	2006年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート(2年): 16,500円 室内消毒料(任意): 13,200円 簡易消火剤(任意): 5,500円 [月次費用] 浄水器リース料(任意): 1,320円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料:20,000円、月額:賃料合計の1.8%、更新保証料なし		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, クローゼット		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 浄水器リース利用時: 6ヵ月間は解約ができません		



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%