

# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



賃料	83,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス14分 中今泉五丁目 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉5丁目29-1		
建物名・部屋番号	ザ・ミレニアムレジデンス 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	62.68m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] あんしんコール24(2年毎) : 16,500円 清掃代 退去時 : 115,148円 消臭除菌施工代 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料/賃料総額50% 月額保証料/800円(口座振替手数料込) 年額0円		
設備	3口以上コンロ, B.S.T.V インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー		
備考	退去時清掃代:115,148円 内訳)専有面積×1,100円/エアコンクリーニング13,200円/電表替1畳5,500円 短期解約違約金有り(1年未満での解約時、賃料1ヶ月分の違約金をお支払い頂きます。) 法人契約 : 礼金1ヶ月 敷地外駐車場7,700円/敷地内駐車場11,000円/地下駐車場12,100円 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.021528

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

お問合せ先



不動産コード : 4152

物件管理コード : 1122005364560000193475



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。