

# FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	37,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス35分 柿の木幼稚園 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宝木町2丁目1103-6		
建物名・部屋番号	フレンド宝木C 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.07m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1999年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(ダブルロック/希望者のみ) : 20,000円 クリーニング費用/退去時 : 62,700円 抗菌施工代 : 17,600円 家財保険(単身者) : 19,000円 家財保険(2人以上) : 24,500円 [月次費用] 2台目駐車場(台数制限あり) : 3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B.S.,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内洗		
備考	・全室禁煙となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.021617



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%