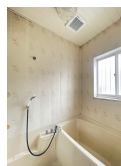


# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,角住戸,最上階,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス10分 三の沢 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西一の沢町13-4		
建物名・部屋番号	西一の沢貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	68.73㎡	向き	南西
築年月	1974年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS/2年: 19,800円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料 1年毎:10,000円		
設備	エアコン,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,収納有,洗面所にド		
備考	駐車場は縦列2台込となります(サイズ要確認) エアコン特記:リビング1基は設備、2階洋室1基は残置物となります ペット飼育可:敷金+1ヶ月 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月29日

No.021736

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%