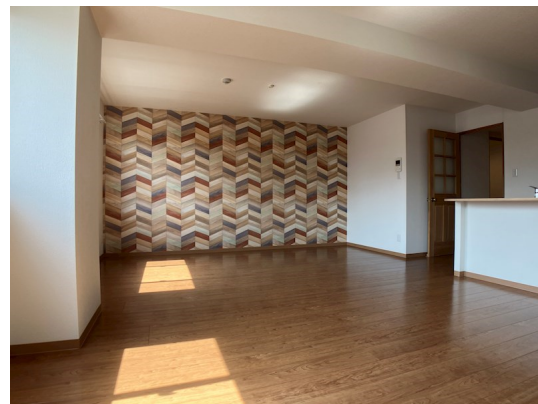


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, デザイナーズ, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月4日

No.021773

賃料	143,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス11分 桜小学校入口 バス停徒歩5分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜3丁目2-10		
建物名・部屋番号	ジックス桜 502号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	88.85㎡	向き	南
築年月	2018年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(契約時/任意): 22,000円 除菌プラス(契約時/任意): 3,300円 デジタルキー設定費(契約時/必須): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料/保証会社加入の場合必須: 1,980円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円)、継続保証料12,000円/年 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきます。		
設備	3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, アイランドキッチン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット		
備考	石油ストーブ使用禁止 引越し荷物搬入搬出時、養生必須 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 法人契約: 礼金2ヵ月、更新事務手数料 更新時22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります		



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL: 028-632-0501 FAX: 028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%