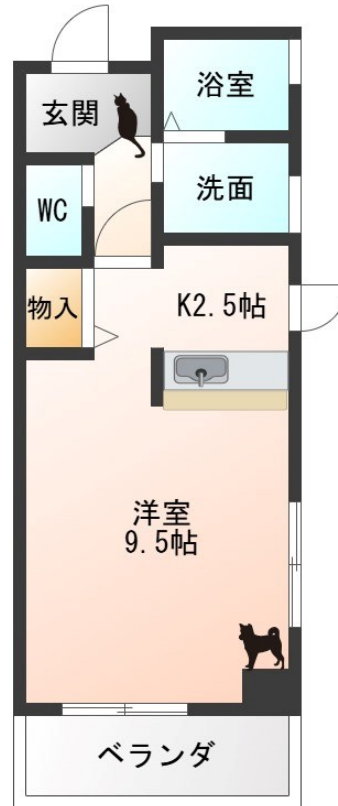


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 2.30km 車9分(2.6km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市今泉新町258-1		
建物名・部屋番号	三向ハイソ今泉新町 502号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	33.22㎡	向き	南
築年月	2003年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用 退去時敷金より充当 : 55,000円 抗ウイルス・抗菌・消臭施工 : 19,800円 車庫証明発行手数料/希望者のみ : 3,300円 [月次費用] 2台目以降駐車場 : 7,700円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料 保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料 月800円 駐車場のみの契約初回保証料80% 毎月口座引落手数料330円		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー		
備考	1年未満の解約場合賃料の2ヶ月分、2年未満の解約の場合賃料1ヶ月分の金額を請求します。(法人契約時相談可) 居室の照明、ガスコンロがあった場合残置物扱いとします。 インターネット備考: ネット回線工事費は借主負担で退去時は原状回復でお願い致します。 法人契約時: 礼金1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年1月27日

No.021800

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%