

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上、南面バルコニー、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	45,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 バス27分 日本ランコ前 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田南1丁目22-4		
建物名・部屋番号	クランプレ西川田 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	54.52m ²	向き	南
築年月	1978年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 6,500円 12ヶ月
更新料	11,000円	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] ReloRento24 (緊急駆けつけサ : 1,000円)		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 【エルズサポート】総賃料50%(最低保証料20000円) 契約時 月払い保証料700円 事務手数料330円/月 同居人ありは他保証内容		
設備	インターネット、エアコン、クッションフロア、シャワー、シューズボックス、ネット使用料不要、ネット専用回		
備考	ハウスクリーニング 退去時精算 汚れ多い場合、追加費用発生します。 高齢者の入居の場合、アルソック見守りサービスの加入必須となります、アルソック機器代49500円(初回のみ)、設置費用5500円(初回のみ)、月々1650円 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.021825



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%