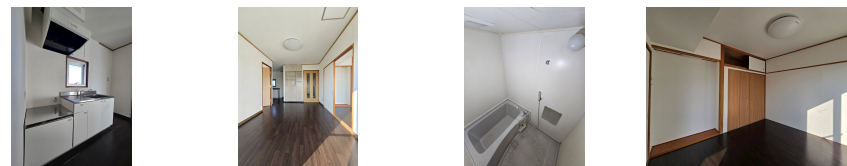


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 51,000円 | | |
| 間取り | 2DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩23分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市陽南2丁目14-34 | | |
| 建物名・部屋番号 | 陽南イタリハイツ 502号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 49.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年3月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 46,200円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【アーク賃貸保証】初回保証料: 月額総賃料の50% (最低保証料25,000円) 月額保証料1,000円 (引落手数料込) 他プランあり | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・ | | |
| 備考 | ペット可: 小型犬・猫・中型犬 ペット飼育時: 敷金1ヶ月, 2匹飼育時は敷金2ヶ月 (退去時1ヶ月分償却) 多頭飼いは敷金等要相談となります。 法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月, 2年未満1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります | | |

情報更新日 2025年3月20日

No.021842

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL: 028-632-0501

FAX: 028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 代理 | | | | | |